

A LOUER ! COLOCATION

Venez découvrir cette belle colocation meublée et entièrement rénovée dans une maison de ville de 124 m², composée de 4 chambres.



La maison :

- 4 chambres individuelles et privatives
- Cuisine équipée
- Salon / séjour
- Terrasse commune de 14m²
- entrée + buanderie (avec lave linge)
- Maison entièrement refaite à neuf, complètement meublée, équipée et décorée

Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Au coeur de Charnay lès Mâcon

Situation :

au cœur de Charnay-lès-Mâcon, Grande Rue de la Coupée (à la limite de Mâcon), à proximité immédiate :

- des commerces (Carrefour Market, pharmacie, boulangerie, restaurants, bars, banque...),
- des transports en commun (7 lignes de bus à moins de 100m),
- des écoles (IFSI à 1.4km, Lycée Cassin à 1.5km, Groupe Alternance / CFA à 1.1km),
- du centre hospitalier de Mâcon (1.3km),
- de la Gare de Mâcon (1.7km soit 23 min à pied ou 4 min en bus).



Chambre 1
16 m²

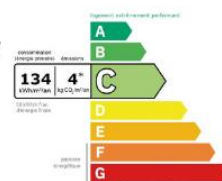
Avec 1 WC séparé et une salle de bain privée.

Salle de bain neuve avec une grande douche, meuble vasque, sèche serviette, miroir led et linge de bain.

Chambre avec 1 grand lit 190 x 140cm (sommier et matelas neuf), 1 jeu de linge de lit + couette / oreillers, fauteuil + bureau avec connexion fibre, un grand dressing, table de chevet, lampe, grande fenêtre avec volet roulant électrique...

Conditions d'entrée :

- Bail meublé individuel sans clause de solidarité
- Loyer : 415 €+ 65€ de charges provisionnées soit 480 € charges comprises / mois
- Les charges mensuelles comprennent eau, électricité, / chauffage, internet fibre, Netflix, taxe ordures ménagères, assurance, 1h30 de ménage tous les 15 jours
- Direct propriétaire = pas de frais d'agence / de dossier
- Logement éligible aux Aides au logement
- Idéal étudiant ou jeune professionnel
- Garants obligatoires ou Visale
- Dépôt de garantie 700 €



Contactez moi pour une visite - Estelle
asteria71@yahoo.com / 06.24.34.55.92