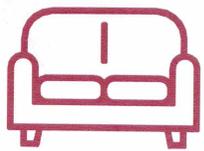


TOUTES NOS ANNONCES  
**charollois-immo.com**

Nos locations à proximité  
**des lycées :**



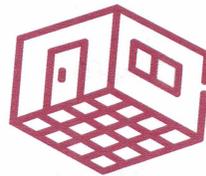
## Locations Meublées

CHAMBRES | STUDIOS | T1

- ✓ Meublés
- ✓ Tout confort
- ✓ Centre-ville
- ✓ Maintenance

**250 à 500€ / MOIS\***

**OUVERT TOUT L'ÉTÉ  
sans interruption**



## Appartements vides

STUDIOS | T1 | T2 | T3

- ✓ Centre-ville
- ✓ Tout confort
- ✓ Proche gare
- ✓ Maintenance

à partir  
de **270€ / MOIS\***

\* Charges en sus



**Colocation**  
SELON DISPONIBILITÉ



**Cuisine équipée**  
DANS DE NOMBREUX  
LOGEMENTS



**UN MOIS D'ASSURANCE**

**OFFERT**

CHRISTOPHE BONNET  
Entrepreneur d'Assurances



MÂCON TOURNUS CLUNY

35, QUAI JEAN JAURES  
71000 MACON

**03 85 210 210**

# VISITE DES APPARTEMENTS *sur rendez-vous*

- *du lundi au vendredi*  
de 9h à 12h et de 14h à 18h30
- *le samedi*  
de 9h à 12h



**Photos et vidéos  
professionnelles**



**Visites virtuelles  
à 360°**



**Aide Mobili-Jeune et  
Garantie Visale acceptée**

**l'Adresse**  
l'immobilier coopératif

**CHAROLLOIS IMMOBILIER  
DEPUIS 1947**

1038, avenue de Lattre de Tassigny  
71000 MÂCON

[contact@charolmois-immo.com](mailto:contact@charolmois-immo.com)

 **03 85 39 00 44**

## **HONORAIRES DE LOCATION**

### **Baux Habitation meublés ou nus jusqu'à 51m<sup>2</sup>**

Visite - Constitution du dossier - Rédaction : 8 € TTC / m<sup>2</sup>  
+ 3 € TTC / m<sup>2</sup> pour l'état des lieux (pour le locataire  
et mêmes honoraires pour le propriétaire).

### **Baux Habitation meublés ou nus à partir de 51m<sup>2</sup>**

Visite - Constitution du dossier - Rédaction : 7.90%  
TTC sur le loyer annuel pour le locataire - (état des  
lieux inclus : A régler après réalisation : 3 € TTC / m<sup>2</sup>  
et mêmes honoraires pour le propriétaire).



**2023 / 2024**

**LOCATIONS  
ÉTUDIANTS**