

La SCI INNO PLUS, vous propose à la location et à partir du 1<sup>er</sup> Juillet 2023, un logement situé "51, Boulevard Des 9 Céfs 71000 MÂCON".

Ce logement se situe au 4<sup>ème</sup> étage, avec ascenseur, dans une copropriété calme et bien gérée.

Sa surface habitable est de 32 m<sup>2</sup> avec 1 pièce principale. Cet appartement est meublé, il comprend un hall d'entrée avec placards, une salle de séjour, une cuisine équipée, une salle de bains avec WC.

Il dispose également d'une cave et d'un parking.

Les modalités de production de chauffage et d'eau chaude sanitaire sont collectives.

Le loyer principal est de 365 Euros + une prestation de charges mensuelles de 126 Euros soit un loyer total mensuel de 491 Euros. Pour une gestion locative en direct, aucun frais ne vous sera imputé.

Le montant du dépôt de garantie de l'exécution des obligations du locataire sera de 365 Euros.

Pour de plus amples renseignements, n'hésitez pas à contacter M. LECKI Frédéric, gérant de la SCI INNO PLUS, au 06.01.10.87.56.