

## MÂCON Résidence Chantoiseau 465 rue des 9 clés LOUE T 1 de 34,79 m<sup>2</sup> de surface habitable

Petite copropriété sécurisée, interphone, quartier calme.

Libre au 05/08/2024

**Proximité : pôle Santé ECOLE D'INFIRMIERE et commerces**

Arrêt de bus proche de l'immeuble desservant toute la ville dont ligne directe pour l'Ecole d'infirmière

Appartement équipé

DPE : C

- ⇒ entrée avec grand placard et penderie
- ⇒ Cuisine indépendante, grande fenêtre double vitrage, placards muraux, plaque à induction, réfrigérateur/congélateur.
- ⇒ séjour 17 m<sup>2</sup> avec grande baie double vitrage, table, bureau, chaises, clic-clac couchage.
- ⇒ salle d'eau avec baignoire/ douche, WC
- ⇒ chauffage et eau chaude collectives par chaudière gaz basse consommation
- ⇒ parking privatif, local commun vélos, espaces verts

**Loyer : 316,24 + charges/chauffage 60 €**

**Sans frais (direct propriétaire)**

**Contact : le propriétaire : 06 47 82 66 59 – nicole.bonnet6@orange.fr**

