

MÂCON/CHARNAY à LOUER T 1 de 34,65 m<sup>2</sup> de surface habitable

Appartement EQUIPE Libre DPE : classe D

Proximité : pôle Santé ECOLE D'INFIRMIERE et commerces

Arrêt de bus proche de l'immeuble desservant toute la ville dont ligne directe pour l'Ecole d'infirmière

Appartement entièrement rénové, dans petite copropriété sécurisée interphone, quartier calme.

- ⇒ entrée avec grand placard et penderie
- ⇒ cuisine indépendante, grande fenêtre double vitrage, placards muraux, plaque à induction, table, tabouret, réfrigérateur/congélateur.
- ⇒ séjour 17 m<sup>2</sup> avec grande baie double vitrage, table, bureau, chaises, clic-clac couchage 140.
- ⇒ salle d'eau avec baignoire/ douche, WC
- ⇒ chauffage et eau chaude collectives par chaudière gaz basse consommation
- ⇒ cave privative. Local commun fermé pour les vélos.
- ⇒ Parking privatif avec espaces verts

Loyer : 360 € + charges/chauffage 50 € Sans frais (direct propriétaire)

Contact : 06 47 82 66 59 – [nicole.bonnet6@orange.fr](mailto:nicole.bonnet6@orange.fr)

